



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento				BDI = 23,54% (incluso no P.U.)	
Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento				Data Base: set/2022	
Data Elaboração: 31/10/2022					
Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	M2	8,00	1.088,62	8.708,96
1.2	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF	M2	4,00	902,73	3.610,92
	Sub-total				12.319,88
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	2,30	9,62	22,13
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	9,28	12,81	118,88
2.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO	M²	86,55	7,21	624,03
2.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M²	7,25	14,43	104,62
2.5	RETIRADA DO TAMPO ÚMIDO	M²	1,32	15,15	20,00
2.6	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS, COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (CARGA E DESCARGA MANUAIS)	M³	3,46	11,14	38,54
2.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM)	M³XKM	36,33	3,46	125,70
	Sub-total				1.053,90
3	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
3.1	PM.48 - PORTA DE MADEIRA LISA COMUM/ ENCABEÇADA, 2 FOLHAS - 184X210CM	UN	2,00	1.126,89	2.253,78
	Sub-total				2.253,78
4	ESQUADRIAS METÁLICAS				
	PA.16 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, VENEZIANA - ABRIR, 1 FOLHA	M2	1,68	1.312,61	2.205,18
	Sub-total				2.205,18
5	FORRO				
5.1	CHAPISCO	M²	104,01	8,52	886,17
5.2	EMBOÇO COMUM	M²	104,01	26,65	2.771,87
5.3	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M²	2,30	193,25	444,48
5.4	FORRO EM LÂMINA DE PVC	M²	18,90	99,93	1.888,68
	Sub-total				5.991,20
6	REVESTIMENTO DE PAREDES				
6.1	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	7,25	90,84	658,59
	Sub-total				658,59
7	PINTURA				
7.1	PINTURA DE TETO				
7.1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	406,12	5,00	2.030,60
7.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	85,63	25,15	2.153,59
7.1.3	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	262,06	34,20	8.962,45
7.1.4	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	58,43	134,15	7.838,38
7.2	PINTURA DE PAREDES				
7.2.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1.460,41	4,34	6.338,18
7.2.2	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	1.032,77	34,20	35.320,73
7.2.3	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	228,52	134,15	30.655,96
7.2.4	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	199,12	37,80	7.526,74
7.3	PINTURA DE ESQUADRIAS				
7.3.1	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	85,05	55,74	4.740,69
7.3.2	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	168,91	56,20	9.492,74
7.4	PINTURA EXTERNAS				
7.4.1	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	67,27	36,46	2.452,66
7.4.2	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	219,18	55,74	12.217,09
7.4.3	ESMALTE SINTÉTICO - REPINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,74	44,77	973,30
					130.703,11



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento				BDI = 23,54% (incluso no P.U.)	
Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento				Data Base: set/2022	
Data Elaboração: 31/10/2022					
Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
8.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	42,26	1.267,80
8.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.365,00	7,98	10.892,70
8.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 1,5 MM ² , ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	14,00	13,91	194,74
8.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 2,5 MM ² , ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	154,00	19,88	3.061,52
8.5	CABO PARA REDE U/UTP 23 AWG COM 4 PARES - CATEGORIA 6A	M	942,00	26,86	25.302,12
8.6	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA METÁLICA COM TAMPA PARAFUSADA - 40X40X15CM - REF. SIURB 09-05-42 AF_01/2019	UN	16,00	185,50	2.968,00
8.7	CONDULETE EM PVC DE 1' - COM TAMPA	UN	92,00	52,41	4.821,72
8.8	CONDULETE METÁLICO DE 1'	CJ	28,00	54,36	1.522,08
8.9	CONECTOR CURVO 90 GRAUS DE ALUMINIO, BITOLA 1", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM QUADROS	UN	121,00	14,53	1.758,13
8.10	DIMMER ROTATIVO (1 MÓDULO), 220V/600W, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	11,00	125,32	1.378,52
8.11	ELETROCALHA PERF. GALV. ELETROL. CHAPA 14 - 150X100MM C/ TAMPA E INST.	M	84,00	325,96	27.380,64
8.12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	425,00	19,24	8.177,00
8.13	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	16,00	17,23	275,68
8.14	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 1' COM ACESSÓRIOS	M	36,00	86,12	3.100,32
8.15	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	243,00	13,71	3.331,53
8.16	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 60MM (2")	M	63,00	54,93	3.460,59
8.17	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	15,00	72,15	1.082,25
8.18	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 25 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	10,00	278,45	2.784,50
8.19	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	14,00	27,66	387,24
8.20	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 400 V, CORRENTE DE 80 A ATÉ 125 A	UN	2,00	1.864,37	3.728,74
8.21	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	97,00	39,82	3.862,54
8.22	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	54,00	61,62	3.327,48
8.23	PERFILADO PERFURADO CHAPA 14-GE-MED. 38X38MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO - REF. SIURB 09-13-13 AF_01/2019	M	12,00	116,41	1.396,92
8.24	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	9,00	20,50	184,50
8.25	CONECTOR TIPO PRENSA-CABO EM ALUMÍNIO - 1/2"	UN	12,00	27,86	334,32
8.26	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 34 DIN / 24 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	2,00	1.082,94	2.165,88
8.27	SAÍDA LATERAL SIMPLES, DIÂMETRO DE 1'	UN	25,00	13,47	336,75
8.28	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-CABO HORIZONTAL EM X, BITOLA DO CABO DE 50-25MM ² A 95-50MM ²	UN	21,00	55,46	1.164,66
8.29	SUPORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 150X100MM	UN	42,00	36,44	1.530,48
8.30	ESPELHO DE 4'X2'	UN	134,00	7,38	988,92
Sub-total					122.168,27



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento				BDI = 23,54% (incluso no P.U.)	
Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento				Data Base: set/2022	
Data Elaboração: 31/10/2022					
Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
9.1	ENGENHEIRO CIVIL	H	48,00	130,88	6.282,24
9.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H	480,00	47,19	22.651,20
	Sub-total				28.933,44
	TOTAL GERAL				306.287,35

Tabelas de referência utilizadas para elaboração deste orçamento:
SINAPI set/2022 s/ desoneração, SIURB-SP jul/22 s/ desoneração, CDHU 187 s/ desoneração