

**MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA****PLANILHA ORÇAMENTÁRIA****Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento**

BDI = 23,54% (incluso no P.U.)

Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento

Data Base: FEV/2023

Data Elaboração: 21/03/2023

Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
	1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
CPOS - 02.08.020	1.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	M2	8,00	1.104,84	8.838,72
CPOS - 21.03.151	1.2	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF	M2	4,00	902,73	3.610,92
		Sub-total				12.449,64
	2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
CPOS - 04.03.040	2.1	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	2,30	9,62	22,13
SINAPI - 97644	2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	9,28	13,34	123,80
CPOS - 03.03.040	2.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO	M²	86,55	7,21	624,03
CPOS - 03.04.020	2.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M²	7,25	14,43	104,62
SIURB - 106050	2.5	RETIRADA DO TAMPO ÚMIDO	M²	1,32	15,15	20,00
SINAPI - 100981	2.6	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS, COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (CARGA E DESCARGA MANUAIS)	M³	3,46	11,33	39,20
SINAPI - 97914	2.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM)	M³XKM	36,33	3,57	129,70
		Sub-total				1.063,48
	3	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
SIURB - 07-01-48	3.1	PM.48 - PORTA DE MADEIRA LISA COMUM/ ENCABEÇADA, 2 FOLHAS - 184X210CM	UN	2,00	1.126,89	2.253,78
		Sub-total				2.253,78
	4	ESQUADRIAS METÁLICAS				
SIURB - 08-01-45	4.1	PA.16 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, VENEZIANA - ABRIR, 1 FOLHA	M2	1,68	1.312,61	2.205,18
		Sub-total				2.205,18
	5	FORRO				
CPOS - 17.02.020	5.1	CHAPISCO	M²	104,01	8,56	890,33
CPOS - 17.02.120	5.2	EMBOÇO COMUM	M²	104,01	27,28	2.837,39
CPOS - 13.01.130	5.3	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M²	2,30	204,31	469,91
CPOS - 22.03.070	5.4	FORRO EM LÂMINA DE PVC	M²	18,90	100,90	1.907,01
		Sub-total				6.104,64
	6	REVESTIMENTO DE PAREDES				
CPOS - 18.11.042	6.1	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	7,25	106,57	772,63
		Sub-total				772,63
	7	PINTURA				
	7.1	PINTURA DE TETO				
SINAPI - 88484	7.1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	406,12	5,10	2.071,21
SINAPI - 88488	7.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	85,63	26,39	2.259,78
CPOS - 33.10.010	7.1.3	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	262,06	34,57	9.059,41
CPOS - 33.10.060	7.1.4	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	58,43	141,00	8.238,63
	7.2	PINTURA DE PAREDES				
SINAPI - 88485	7.2.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1.460,41	4,40	6.425,80
CPOS - 33.10.010	7.2.2	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	1.032,77	34,57	35.702,86
CPOS - 33.10.060	7.2.3	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	228,52	141,00	32.221,32
CPOS - 33.10.050	7.2.4	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	199,12	38,33	7.632,27
	7.3	PINTURA DE ESQUADRIAS				
CPOS - 33.11.050	7.3.1	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	85,05	56,49	4.804,47
CPOS - 33.12.011	7.3.2	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	168,91	56,96	9.621,11
	7.4	PINTURA EXTERNAS				
CPOS - 33.10.020	7.4.1	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	67,27	36,99	2.488,32
CPOS - 33.11.050	7.4.2	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	219,18	56,49	12.381,48
SIURB - 15-80-34	7.4.3	ESMALTE SINTÉTICO - REPINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,74	44,77	973,30

**MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA****PLANILHA ORÇAMENTÁRIA****Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento**


BDI = 23,54% (incluso no P.U.)

Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento

Data Base: FEV/2023

Data Elaboração: 21/03/2023

Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
						133.879,96
	8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
SINAPI - 92986	8.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	39,88	1.196,40
SINAPI - 91928	8.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.365,00	7,84	10.701,60
CPOS - 39.24.151	8.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 1,5 MM², ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	14,00	13,33	186,62
CPOS - 39.24.152	8.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 2,5 MM², ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	154,00	18,93	2.915,22
CPOS - 39.18.120	8.5	CABO PARA REDE U/UTP 23 AWG COM 4 PARES - CATEGORIA 6A	M	942,00	27,85	26.234,70
SINAPI - 97195	8.6	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA METÁLICA COM TAMPA PARAFUSADA - 40X40X15CM - REF. SIURB 09-05-42 AF_01/2019	UN	16,00	185,50	2.968,00
CPOS - 40.06.510	8.7	CONDULETE EM PVC DE 1" - COM TAMPA	UN	92,00	50,77	4.670,84
CPOS - 40.06.060	8.8	CONDULETE METÁLICO DE 1"	CJ	28,00	54,94	1.538,32
SINAPI-I	8.9	CONECTOR CURVO 90 GRAUS DE ALUMINIO, BITOLA 1", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM QUADROS	UN	121,00	15,87	1.920,27
SINAPI - 91983	8.10	DIMMER ROTATIVO (1 MÓDULO), 220V/600W, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	11,00	132,77	1.460,47
SIURB - 09-13-46	8.11	ELETROCALHA PERF. GALV. ELETROL. CHAPA 14 - 150X100MM C/ TAMPA E INST.	M	84,00	325,96	27.380,64
SINAPI - 91856	8.12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	425,00	19,61	8.334,25
CPOS - 38.13.020	8.13	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	16,00	16,36	261,76
CPOS - 38.06.060	8.14	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 1" COM ACESSÓRIOS	M	36,00	86,18	3.102,48
SINAPI - 95729	8.15	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	243,00	27,76	6.745,68
SIURB - 09-02-06	8.16	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 60MM (2")	M	63,00	54,93	3.460,59
CPOS - 37.13.840	8.17	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	15,00	70,12	1.051,80
CPOS - 37.17.060	8.18	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 25 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	10,00	279,73	2.797,30
CPOS - 37.13.800	8.19	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	14,00	27,72	388,08
CPOS - 37.13.910	8.20	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 400 V, CORRENTE DE 80 A ATÉ 125 A	UN	2,00	1.891,66	3.783,32
SINAPI - 92000	8.21	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	97,00	42,23	4.096,31
SINAPI - 98307	8.22	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	54,00	65,30	3.526,20
SINAPI - 97847	8.23	PERFILADO PERFURADO CHAPA 14-GE-MED. 38X38MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO - REF. SIURB 09-13-13 AF_01/2019	M	12,00	87,44	1.049,28
CPOS - 40.20.240	8.24	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	9,00	20,09	180,81
SIURB - 09-83-77	8.25	CONECTOR TIPO PRENSA-CABO EM ALUMINIO - 1/2"	UN	12,00	27,86	334,32
CPOS - 37.03.220	8.26	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 34 DIN / 24 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	2,00	1.091,92	2.183,84
CPOS - 38.07.134	8.27	SAÍDA LATERAL SIMPLES, DIÂMETRO DE 1"	UN	25,00	13,65	341,25
CPOS - 42.20.090	8.28	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-CABO HORIZONTAL EM X, BITOLA DO CABO DE 50-25MM² A 95-50MM²	UN	21,00	54,78	1.150,38
CPOS - 38.23.120	8.29	SUPORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 150X100MM	UN	42,00	41,82	1.756,44
FDE - 09.84.020	8.30	ESPELHO DE 4'X2'	UN	134,00	7,97	1.067,98
		Sub-total				126.785,15

	 MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA					
	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento				BDI = 23,54% (incluso no P.U.)	
	Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento				Data Base: FEV/2023	
	Data Elaboração: 21/03/2023					
Código	Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
	9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
SINAPI - 90777	9.1	ENGENHEIRO CIVIL	H	48,00	138,23	6.635,04
SINAPI - 90776	9.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H	480,00	47,51	22.804,80
		Sub-total				29.439,84
		TOTAL GERAL				314.954,30
Tabelas de referência utilizadas para elaboração deste orçamento: SINAPI FEV/2023 s/ desoneração, SIURB-SP OUT/2022 s/ desoneração, CDHU 188 s/ desoneração, FDE JAN/2023						



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

PLANILHA QUANTITATIVA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento

Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento

Data Elaboração: 21/03/2023

Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	M2	8,00		
1.2	REVESTIMENTO EM PLACAS DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF	M2	4,00		
	Sub-total				
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	2,30		
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	9,28		
2.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO	M²	86,55		
2.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M²	7,25		
2.5	RETIRADA DO TAMPO ÚMIDO	M²	1,32		
2.6	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS, COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (CARGA E DESCARGA MANUAIS)	M³	3,46		
2.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM)	M³XKM	36,33		
	Sub-total				
3	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
3.1	PM.48 - PORTA DE MADEIRA LISA COMUM/ ENCABEÇADA, 2 FOLHAS - 184X210CM	UN	2,00		
	Sub-total				
4	ESQUADRIAS METÁLICAS				
	PA.16 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, VENEZIANA - ABRIR, 1 FOLHA	M2	1,68		
	Sub-total				
5	FORRO				
5.1	CHAPISCO	M²	104,01		
5.2	EMBOÇO COMUM	M²	104,01		
5.3	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M²	2,30		
5.4	FORRO EM LÂMINA DE PVC	M²	18,90		
	Sub-total				
6	REVESTIMENTO DE PAREDES				
6.1	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M²	7,25		
	Sub-total				
7	PINTURA				
7.1	PINTURA DE TETO				
7.1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	406,12		
7.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	85,63		
7.1.3	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	262,06		
7.1.4	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	58,43		
7.2	PINTURA DE PAREDES				
7.2.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1.460,41		
7.2.2	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	1.032,77		
7.2.3	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	228,52		
7.2.4	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	199,12		
7.3	PINTURA DE ESQUADRIAS				
7.3.1	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	85,05		
7.3.2	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	168,91		
7.4	PINTURA EXTERNAS				
7.4.1	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	67,27		
7.4.2	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	219,18		
7.4.3	ESMALTE SINTÉTICO - REPINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,74		



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

PLANILHA QUANTITATIVA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento

Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento

Data Elaboração: 21/03/2023

Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
8.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00		
8.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.365,00		
8.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 1,5 MM ² , ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	14,00		
8.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 3 X 2,5 MM ² , ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	154,00		
8.5	CABO PARA REDE U/UTP 23 AWG COM 4 PARES - CATEGORIA 6A	M	942,00		
8.6	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA METÁLICA COM TAMPA PARAFUSADA - 40X40X15CM - REF. SIURB 09-05-42 AF_01/2019	UN	16,00		
8.7	CONDULETE EM PVC DE 1" - COM TAMPA	UN	92,00		
8.8	CONDULETE METÁLICO DE 1"	CJ	28,00		
8.9	CONECTOR CURVO 90 GRAUS DE ALUMINIO, BITOLA 1", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM QUADROS	UN	121,00		
8.10	DIMMER ROTATIVO (1 MÓDULO), 220V/600W, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	11,00		
8.11	ELETROCALHA PERF. GALV. ELETROL. CHAPA 14 - 150X100MM C/ TAMPA E INST.	M	84,00		
8.12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	425,00		
8.13	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	16,00		
8.14	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 1" COM ACESSÓRIOS	M	36,00		
8.15	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	243,00		
8.16	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCAVEL - 60MM (2")	M	63,00		
8.17	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	15,00		
8.18	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 25 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	10,00		
8.19	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	UN	14,00		
8.20	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 400 V, CORRENTE DE 80 A ATÉ 125 A	UN	2,00		
8.21	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	97,00		
8.22	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	54,00		
8.23	PERFILADO PERFURADO CHAPA 14-GE-MED. 38X38MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO - REF. SIURB 09-13-13 AF_01/2019	M	12,00		
8.24	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	9,00		
8.25	CONECTOR TIPO PRENSA-CABO EM ALUMÍNIO - 1/2"	UN	12,00		
8.26	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 34 DIN / 24 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	2,00		
8.27	SAÍDA LATERAL SIMPLES, DIÂMETRO DE 1"	UN	25,00		
8.28	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-CABO HORIZONTAL EM X, BITOLA DO CABO DE 50-25MM ² A 95-50MM ²	UN	21,00		
8.29	SUPORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 150X100MM	UN	42,00		
8.30	ESPELHO DE 4'X2'	UN	134,00		
Sub-total					



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

PLANILHA QUANTITATIVA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento					
Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento					
Data Elaboração: 21/03/2023					
Item	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Preço Unitário (R\$) c/ BDI	Preço Total (R\$)
9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
9.1	ENGENHEIRO CIVIL	H	48,00		
9.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	H	480,00		
	Sub-total				
	TOTAL GERAL				



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento

Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento

Descrição	Total (R\$)	1º Mês	2º Mês	3º Mês	4º Mês
SERVIÇOS PRELIMINARES	12.449,64				
		12.319,88			
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.063,48				
		1.053,90			
ESQUADRIAS DE MADEIRA	2.253,78				
		2.253,78			
ESQUADRIAS METÁLICAS	2.205,18				
		2.205,18			
FORRO	6.104,64				
			5.991,20		
REVESTIMENTO DE PAREDES	772,63				
			658,59		
PINTURA	133.879,96				
			50.000,00	50.000,00	30.703,11
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	126.785,15				
			40.000,00	40.000,00	42.168,27
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	29.439,84				
		7.233,36	7.233,36	7.233,36	7.233,36
TOTAL (R\$)	314.954,30	25.066,10	103.883,15	97.233,36	80.104,74



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento

Local: Rua Tom Jobim, nº 400 - Jardim São Bento

Descrição	Total (R\$)	1º Mês	2º Mês	3º Mês	4º Mês
SERVIÇOS PRELIMINARES					
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
ESQUADRIAS DE MADEIRA					
ESQUADRIAS METÁLICAS					
FORRO					
REVESTIMENTOS DE PAREDES					
PINTURA					
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
ADMINISTRAÇÃO LOCAL					
TOTAL (R\$)					



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM: SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

Placa de obra com dimensões 4,00 x 2,00 m = **8,00 m²**

ITEM: DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

2.1 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA DE TELHA METÁLICA EM ABRIGO DE GASES

Medidas = 2,30m x 1,00m = 2,30 m² **2,30 m²**

2.2 RETIRADA DA PORTA DE MADEIRA

Medidas = 1,80 x 2,10 m x 2 unidades = **7,56 m²**

Medidas = 0,82 x 2,10 m x 1 unidade = **1,72 m²**

9,28 m²

2.3 DEMOLIÇÃO DE REBOCO EM TETO

Medidas = 3,00 m x 3,05 m x 2 salas = **18,30 m²**

Medidas = 3,50 m x 3,00 m x 2 salas = **21,00 m²**

Medidas = 3,00 m x 3,00 m x 1 sala = **9,00 m²**

Medidas = 2,35 m x 3,00 m x 1 sala =	7,05 m ²
Medidas = 3,00 m x 2,40 m x 1 sala =	7,20 m ²
Medidas = 3,00 m x 2,50 m x 2 salas =	15,00 m ²
Medidas = 3,00m x 3,00m x 1 sala =	9,00 m ²
	86,55 m²

2.4 **DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO**

Medidas = 2,50 m x 2,90 m	7,25 m ²
	7,25 m²

2.5 **DEMOLIÇÃO DE TAMPO DE GRANITO**

Área 1,32m ²	1,32 m²
-------------------------	---------------------------

CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS, COM CAMINHAO BASCULANTE 6M3 (CARGA E DESCARGA MANUAIS)

2.6 **BASCULANTE 6M3 (CARGA E DESCARGA MANUAIS)**

Carga e descarga manuais das telhas de fibrocimento, rufos e da estrutura de madeira em caminhão basculante para levar para fora (pátio serviços urbanos)

Área do telhado existente =	2,30 m ²
Espessura considerada =	0,10 m
	0,23 m ³
Área de retirada da porta =	9,28 m ²
Espessura considerada =	0,04 m
	0,37 m ³
Área de demolição de reboco =	86,55 m ²
Espessura considerada =	0,03 m
	2,60
Área de demolição de revestimento =	7,25 m ²
	0,03 m
	0,22 m ³
Área de demolição de granito =	0,04 m³
Volume da carga =	3,46 m³

2.7 **TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM)**

Transporte do entulho resultante das telhas de fibrocimento, calhas, rufos e da estrutura de madeira do atual telhado do hospital que será substituído

O material será depositado no pátio do departamento de Serviços Urbanos de Hortolândia

Volume de entulho (item 2.4) =	3,46 m ³
Distância São Bento até Serviços Urbanos (mapa anexo) =	10,50 km
Total transporte =	36,33 m³xkm

ITEM: FORRO

3.1 **CHAPISCO EM TETO**

Medidas = 3,00 m x 3,05 m x 2 salas =	18,30 m ²
Medidas = 3,50 m x 3,00 m x 2 salas =	21,00 m ²
Medidas = 3,00 m x 3,00 m x 1 sala =	9,00 m ²
Medidas = 2,35 m x 3,00 m x 1 sala =	7,05 m ²
Medidas = 3,00 m x 2,40 m x 1 sala =	7,20 m ²
Medidas = 3,00 m x 2,50 m x 2 salas =	15,00 m ²
Medidas = 3,00m x 3,00m x 1 sala =	9,00 m ²
Medidas = 2,93m x 5,96m x 1 sala =	17,46 m ²
Soma =	104,01 m²

3.2 **REBOCO EM TETO**

Área = **104,01 m²**

3.3 **FORRO PARA ÁREA DE CILINDROS**

Medidas = 2,30m x 1,00m =	2,30 m ²
---------------------------	---------------------

forro de pvc = 18,90 m2

REVESTIMENTO DE PAREDES

Revestimento Cerâmico 20x20 cm 7,25 m2

4 LEVANTAMENTO DE PINTURA

PINTURA DE FORRO

Salas com pintura de látex acrílico
(Agentes de Saúde 9,00m², Serviço Social 7,05 m², Copa 17,46m², Direção 10,53 m², Secretaria 10,53 m², Ambulância 15,76 m², Sala de Educação e Saúde 15,30 m²) 85,63

Salas com pintura de epóxi
(Esterilização 7,50 m², Lavagem e Desinfecção 7,50 m², Cuidados Básicos 24,98 m², Aplicação de Medicamentos 9,45 m², Imunização 9,45 m², Coleta de Materiais = 9,00 m²) 58,43

Salas com pintura de látex anti-mofo
Vestiário Feminino 9,15 m², Vest. Masc. 9,15 m², Consultório Odontológico 10,50 m², Consultório Odontológico 10,50 m², Dispensário de medicamentos 12,00 m², Almojarifado 8,82 m², Espera e Recepção 44,40 m², Hall 3,64 m², W.C Pne 4,20 m², Inalação 7,20 m², Curativo 9,00 m², DML 7,00 m², WC Pne 4,20 m², Circulação 21,70 m², Circulação 7,60 m², Circulação 8,30 m², Circulação 38,40 m², Consultório Enfermagem 7,50 m², Consultório Enfermagem 8,75 m², Consultório Generalista 12,25 m², WC 5,95 m², WC 5,10 m², Consultório Generalista 10,50 m², Escovódromo 5,40 m² 262,06

Soma = 406,12 m²

PINTURA DE PAREDES

Medidas de Parede = (3,00 x 2 un + 3,05 x 2 un) x 2,90m de altura x 2 salas (Vestiários)	70,18 m ²
Medidas de Parede = (3,00 x 2 un + 3,50 x 2 un) x 2,90m de altura x 2 salas (Consultórios Odontológicos)	75,40 m ²
Medidas de Parede = (3,00 x 2 un + 3,00 x 2 un) x 2,90m de altura (Agentes de Saúde)	69,60 m ²
Medidas de Parede = (2,35 x 2 un + 3,00 x 2 un) x 2,90 m de altura (Serviço Social)	31,03 m ²
Medidas de Parede = (4,00 x 2 un + 2,21 x 2 un) x 2,90 m de altura (Almoxarifado)	36,018 m ²
Medidas de Parede = (4,00 x 2 un + 3,00 x 2 un) x 2,90 m de altura (Dispersão)	40,60 m ²
Medidas de Parede = (2,50 x 2 un + 3,00 x 2 un) x 2,90 m de altura x 2 salas (Esterilização e Lavagem e Desinfecção)	63,80 m ²
Medidas de Parede = (5,96 m x 2 + 2,93 m x 2) x 2,90m de altura (Copa de Funcionários)	51,56 m ²
Medidas de Parede = (1,24 m x 2 + 2,93 x 2) x 2,90m de altura (Hall)	24,19 m ²
Medidas de Parede = (2,93 x 2 un + 3,60 x 2 un) x 2,90m de altura x 2 salas (Direção) e (Secretaria)	75,52 m ²
Medidas de Parede = (6,00 x 2 un + 7,39 x 2 un) x 7,00m de altura (Recepção)	187,46 m ²
Medidas de Parede = (3,00 x 2 un + 2,40 x 2 un) x 2,90m de altura (Inalação)	45,24 m ²
Medidas de Parede = (3,00 x 2 un + 3,00 x 2 un) x 2,90m de altura (Curativo)	34,80 m ²
Medidas de Parede = (3,50 x 4 un) x 2,90m de altura x 2 (Salas Consultório Generalista)	81,20 m ²
Medidas de Parede = (2,50 x 2 un + 3,50 x 2) x 2,90m de altura Consultório Enfermagem (2,50 x 2 + 3,00 x 2) x 2,90m de altura	34,80 m ²
Sala de Educação e Saúde (5,10 x 2 + 3,00 x 2) x 2,90m e altura	31,90 m ²
Sala de Espera e Recepção (3,65m x 2 un + 6,00m + 1,76m + 1,35m + 0,55m + 4,50m + 1,61m) x 7,00m de altura	46,98 m ²
Sala de Coleta de Materiais (3,00 x 2 un. + 3,00 x 2 un) x 2,90m de altura	161,49 m ²
Imunização (2,70m x 2 unidade + 3,50m x 2 unidades) x 2,90m de altura	34,80 m ²
Aplicação de Medicamentos (3,50m x 2unidade + 2,70m x 2 unidades) x 2,90m de altura	35,96 m ²
Cuidados Básicos (5,15m x 2 unidades + 4,85m x 2 unidades) x 2,90m de altura	35,96 m ²
Circulação (19,20m x 2 un + 2,00m x 2 un) x 2,90m de altura	58,00 m ²
Circulação (4,15 m x 2 un + 2,00m x 2 un) x 2,90m de altura	122,96 m ²
Circulação (0,94 x 2 un + 2,00m x 2 un) x 2,90m de altura x 2	35,67 m ²
Circulação (10,85m *2 un + 2,00m x 2,00) x 2,90 m de altura	22,50 m ²
	74,53 m ²
Pintura em látex acrílico	199,12 m ²
Pintura em Látex hospitalar	1032,77 m ²

Pintura em tinta epóxi 228,52 m2

PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA

PORTA INTERNA DE MADEIRA			m2	coef.	m2
P1 (0,90 x 2,10 m)	24,00	unid.	1,89	3,00	136,08
P2 (0,80 X 2,10 M)	2,00	unid.	1,68	3,00	10,08
P6 (0,92 X 2,10 M)	2,00	unid.	1,93	3,00	11,592
P7 (0,62 X 1,50M)	4,00	unid.	0,93	3,00	11,16
					168,91

PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS

PORTAS			m2	coef.	m2
P3 (2,50 X 2,10M)	1,00	unid.	5,25	2,50	13,125
P5 (0,82 X 2,10M)	1,00	unid.	1,722	2,50	4,30
					17,425
JANELAS			m2	coef.	m2
J7 (0,80M X 1,00M)	1,00	unid.	0,8	1,15	0,92
					0,92
					18,35

PORTÕES EXTERNOS			m2	coef.	m2
PT 1 3,60 X 2,30m	1,00	unid.	8,28	2,50	20,70
PT 2 3,00 X 2,30m	1,00	unid.	6,90	2,50	17,25
PT 3 5,00 X 2,30m	1,00	unid.	11,50	2,50	28,75
					66,70
					85,05

PINTURA DE MURETA

PINTURA DE GRADE DE FECHAMENTO (alvenaria com látex)					m2
h=0,60m de alvenaria (32,86 m + 3,82m + 6,28m + 36,91m + 12,15m + 14,60m + 3,90m + 1,59m) x 0,60m					67,27

PINTURA DE GRADE DE FECHAMENTO (grade com esmalte)					m2
h=1,70m de grade (32,86m + 3,82m + 6,28m + 36,91m + 12,15m + 14,60m + 3,90m + 1,59m) x 1,70m + 15%					219,18

PINTURA EXTERNA					m2
-----------------	--	--	--	--	----

PINTURA DE SUPERFÍCIE METÁLICA (COBERTURA)					m2
Medidas (3,00m x 6,30m) 18,90 15%					21,74

ITEM: ADMINISTRAÇÃO LOCAL

5.1 ENGENHEIRO CIVIL

Considerado Engenheiro na obra durante 4 horas por dia, em 1 dia na semana, durante 3 meses =

Total = 4 horas x 1 dia x 4 semanas x 3 meses = $(4 \times 1 \times 4 \times 3) =$

48,00 HORAS

ENCARREGADO GERAL

Considerado Encarregado geral na obra todos os dias, durante 3 meses =

Total = 8 horas x 5 dias x 4 semanas x 3 meses = $(4 \times 1 \times 4 \times 3) =$

480,00 HORAS



MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA

Objeto: Reforma UBS Jardim São Bento

COMPOSIÇÕES SIURB-SP

ITEM	CÓDIGO					
2.1	10-50-32	DEMOLIÇÃO DE CALHAS, RUFOS OU RINCÕES EM CHAPA METÁLICA				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		06111	SERVENTE (SGSP)	H	14,4600	3,326
					S/ BDI	3,33
					C/ BDI	4,11

ITEM	CÓDIGO					
2.2	06-60-29	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		06111	SERVENTE (SGSP)	H	14,4600	4,338
					S/ BDI	4,34
					C/ BDI	5,36

ITEM	CÓDIGO					
2.3	06-60-04	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		01213	CARPINTEIRO	H	17,3500	3,470
		06111	SERVENTE	H	14,4600	4,338
					S/ BDI	7,81
					C/ BDI	9,65

ITEM	CÓDIGO					
4.1.1	06-01-30	0				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		15505	ESTRUTURA METÁLICA INCL. ANTIFERRUGINOSA	KG	8,4200	8,420
					S/ BDI	8,42
					C/ BDI	10,40

ITEM	CÓDIGO					
4.1.2	06-01-31	PINTURA				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		15512	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA	KG	2,3700	2,370
					S/ BDI	2,37
					C/ BDI	2,93

ITEM	CÓDIGO					
4.3.3	10-11-31	EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		02696	ENCANADOR	H	19,4900	4,873
		00246	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	13,8000	3,450
		06111	PREGO 18 X 27 ZINCADO	KG	9,4600	0,946
		06111	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - CORTE 25CM	M	15,4300	16,202
					S/ BDI	25,47
					C/ BDI	31,47

ITEM	CÓDIGO					
4.3.4	10-11-32	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		02696	ENCANADOR	H	19,4900	6,822
		00246	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	13,8000	4,830
		06111	PREGO 18 X 27 ZINCADO	KG	9,4600	0,946
		06111	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - CORTE 33CM	M	20,3800	21,399
					S/ BDI	34,00
					C/ BDI	42,00

item	CÓDIGO					
8.23	9-13-13	PERFILADO PERFURADO CHAPA 14-GE-MED. 38X38MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO				
		CÓDIGOS	INSUMOS / SERVIÇOS	UN	P. UNIT.	P. TOTAL
		88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	37,47	31,8495
		00247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	H	23,54	20,009
		39028	PERFILADO PERFURADO CHAPA 14 - 38X38MM	M	9,06	10,872
		04.000.0494	TAMPA METÁLICA PARA PERFILADO 38MM	M	6,7100	8,052
					S/ BDI	70,78
					C/ BDI	87,44